



# PRENDRE EN COMPTE LE TEMPS DANS L'AMÉNAGEMENT

Séminaire illustré

---

Le 13 décembre 2016  
Hôtel de Rennes Métropole

Pourquoi parler du temps quand nous pensons l'aménagement du territoire ? Les temps d'accès, les rythmes scolaires, les rythmes de travail, la densité de services et leur accessibilité horaire, structurent le fonctionnement de nos territoires et conditionnent la qualité de vie.

Nos usages de l'espace changent radicalement selon les moments. Traverser une place de centre-ville un jour de marché, lors de soirées étudiantes, le dimanche ou un jour de semaine n'est pas la même expérience. De jour, de nuit, en semaine ou le week-end, en hiver ou aux beaux jours, pour les adolescents ou pour les séniors, les activités qui se déploient sur les places, dans les jardins publics, dans nos campagnes, ne cessent de varier. Comment l'urbanisme d'aujourd'hui prend-il en compte ces fluctuations des usages des territoires ?

De même, la plupart des bâtiments et équipements sont pensés pour un usage donné, et occupés seulement une partie du temps. Comment imaginer et rendre possibles des mutualisations, des réaménagements légers pour optimiser l'usage temporel des lieux ? Sur le temps long, comment le logement peut-il devenir commerce, le parking devenir bureau, la salle de réunion accueillir des activités associatives ? Comment concevoir aujourd'hui nos villes pour qu'elles s'adaptent facilement aux usages et besoins de demain ?

Ce séminaire, qui marquera également la publication d'un guide pratique sur le même thème, invite à une relecture de nos villes et de nos territoires par le prisme du temps, présenté comme la "quatrième dimension" de l'aménagement. Après les deux dimensions du plan et la troisième dimension du volume, il s'agit d'utiliser la clé de lecture du temps pour lire et penser l'espace en mouvement, l'évolution des usages des espaces au fil de la journée, de la semaine et de l'année, mais aussi pour anticiper l'évolution des territoires sur le temps long, entre permanences et évolutivité.

# PROGRAMME

## 9h Café d'accueil

### 9h30 Ouverture du séminaire

**André Crocq**, Vice-président de Rennes Métropole en charge du suivi du SCOT, du développement durable et de l'animation territoriale,

**Katja Krüger**, Adjointe à la Maire de Rennes, déléguée à la petite enfance et aux Temps de la ville, conseillère métropolitaine

**Dominique Royoux**, Président de Tempo, professeur de Géographie à l'Université de Poitiers, Directeur du laboratoire RURALITES

Animation de la journée assurée par **Xavier Debontride**, journaliste



### 9h45 Les enjeux de l'approche temporelle en urbanisme,

Adopter une lecture temporelle du territoire et de ses usages à chaque étape de l'aménagement

**Sandra Mallet**, maître de conférences, IATEUR, université de Reims



### 10h30 Connaître les temps du territoire pour orienter la planification

Revisiter et réorganiser le territoire à travers ses rythmes et ses temps d'accès

**Quels enjeux ?**

**Jean Richer**, architecte urbaniste

**Quelles réalisations ?**

**Christophe Hurez**, Cerema: Analyse des pulsations du territoire,

**Bruno Bouvier**, APUR: La nuit à Paris, état des lieux et tendances

**Philippe Auger**, Etablissement Public du SCOT de Grenoble: Le chronoaménagement,

**Lucie Verchère**, Métropole du Grand Lyon: Les gares servicielles

**Benoit Guinamard**, Région Hauts de France: Temps et aménagement à l'échelle régionale

Échange avec la salle

### 12h30 Déjeuner sur place



### 14h Tenir compte des temporalités dans les opérations d'aménagement

Proposer des aménagements temporaires, polyvalents ou adaptables, dans l'espace public comme dans le bâti.

**Quels enjeux ?**

**Benjamin Pradel**, consultant chercheur

**Quelles réalisations ?**

**Emeline Dumoulin**, Bordeaux Métropole: Bains à flots et temps du projet

**Adrien Jacquet**, Bureau cosmique: Investir le temps du projet

**Anne Durand**, architecte-urbaniste: Quinta Monroy, un exemple d'évolutivité des logements

**Elona Kristo**, Les Mureaux: Dimensions temporelles du pôle Molière

Échange avec la salle

### 16h Pause

### 16h15 Plaidoyer pour une approche temporelle de l'aménagement

Intérêt de la prise en compte du temps dans la planification et l'aménagement urbain à Rennes et Rennes Métropole

**Sébastien Sémeril**, premier adjoint à la Maire de Rennes, délégué à l'urbanisme et au développement durable

**Jean-Luc Gaudin**, Vice-Président de Rennes Métropole en charge de l'aménagement

### 17h Déplacement vers l'hôtel à projets Pasteur

### 17h30 Présentation de l'hôtel à projet Pasteur

Un exemple de bâtiment aux usages éphémères et modulables

**Sophie Ricard**, architecte, coordinatrice de l'hôtel Pasteur

### 18h Pot de clôture