

LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE

MAITRISE D'OUVRAGE : VILLE DES MUREAUX

MANDATAIRE : SEM 92

EQUIPE MAITRISE D'OEUVRE :

Architectes mandataires : AKLA ARCHITECTES

Economiste : BUREAU MICHEL FORGUE

Etudes Fluides/thermiques / HQE: BET LOUIS CHOLET

Structures : BET BATISERF Ingénierie

Paysagiste : COMPLEMENTERRE

Cuisines collectives: CABINET MATHIEU & ASSOCIES

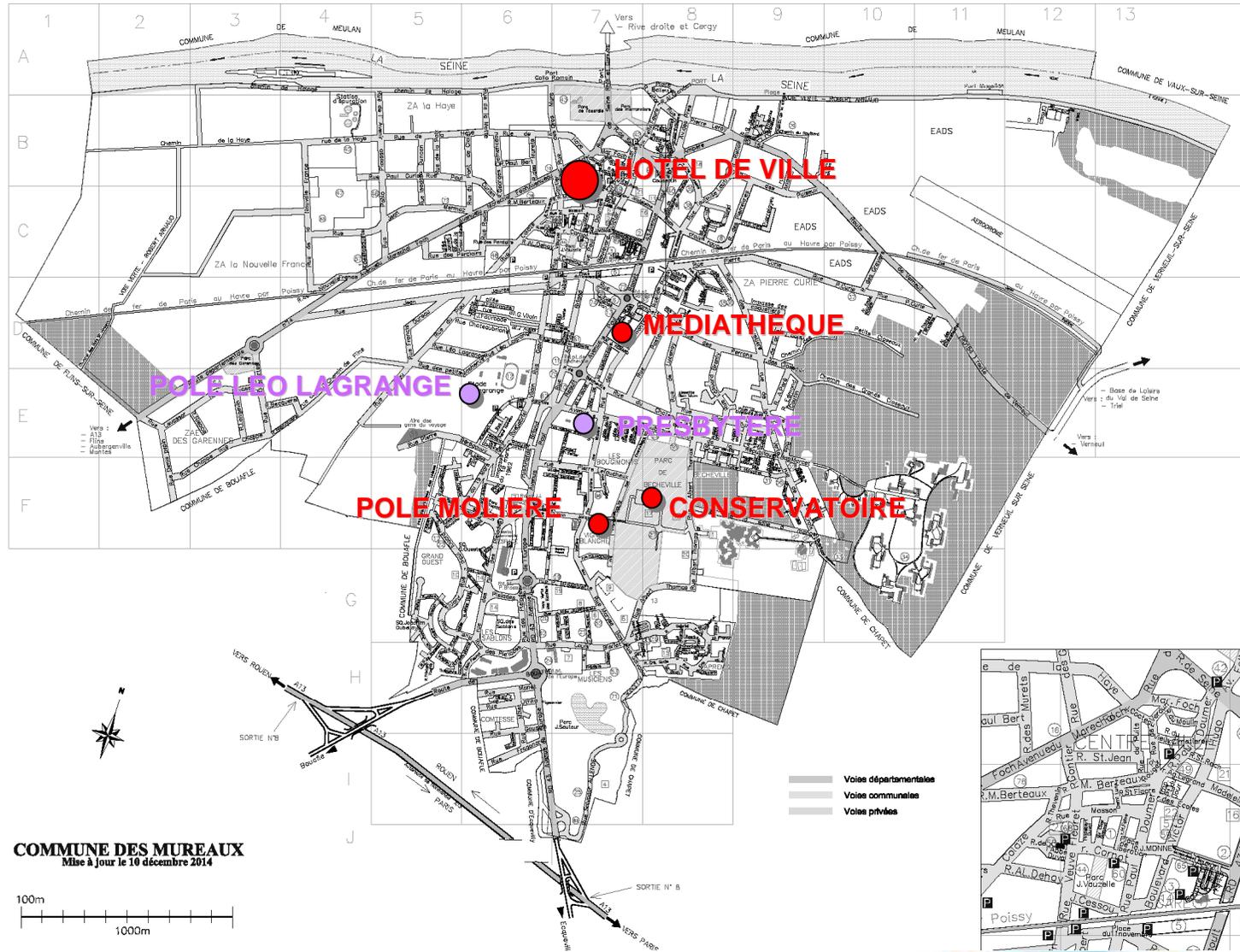
Ingénieurs acousticiens : AYDA

Artiste 1% artistique : Malte MARTIN

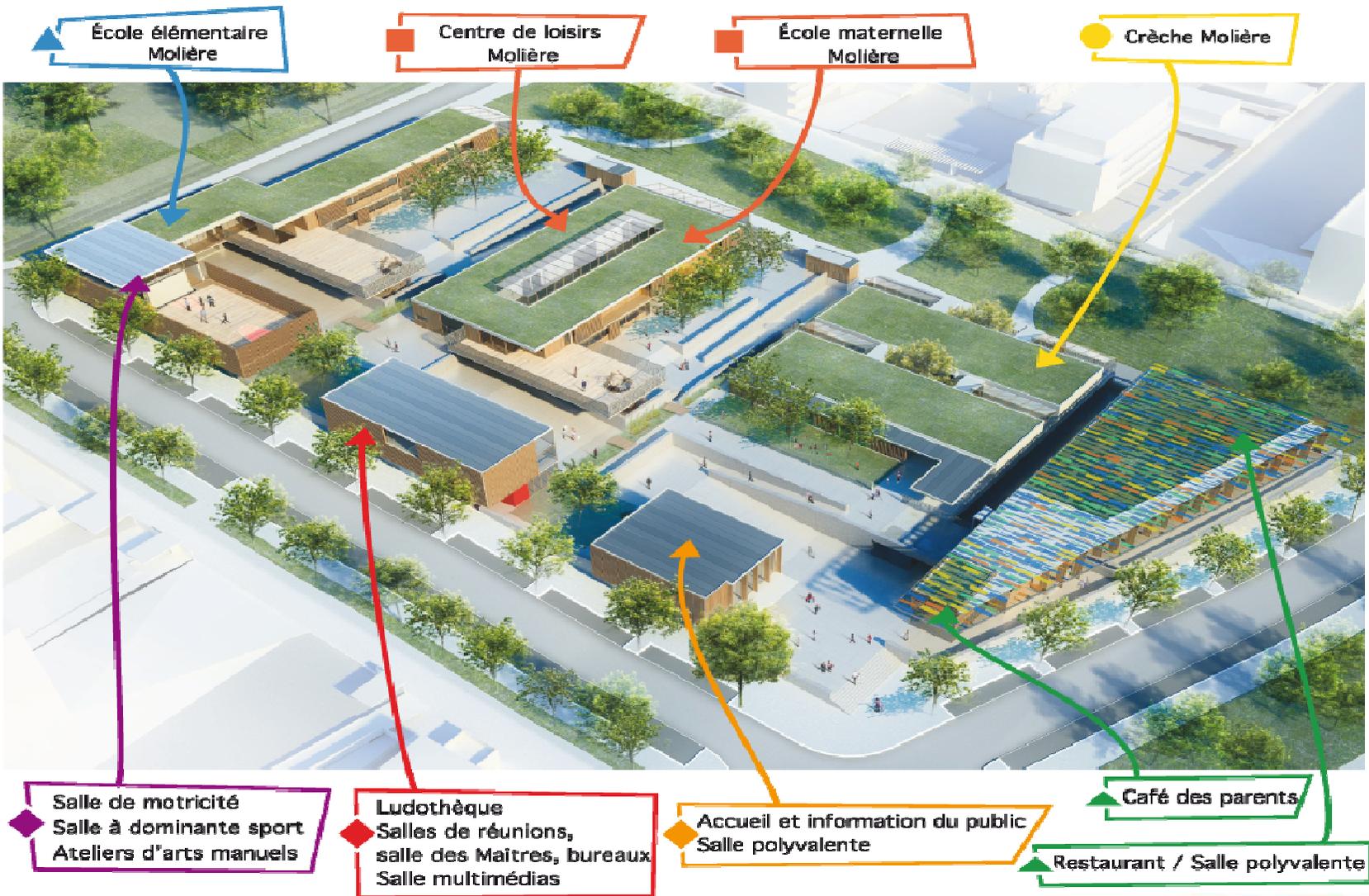
Présentation : E. KRISTO (chef de projet équipements-Ville des Mureaux)

13/12/2016

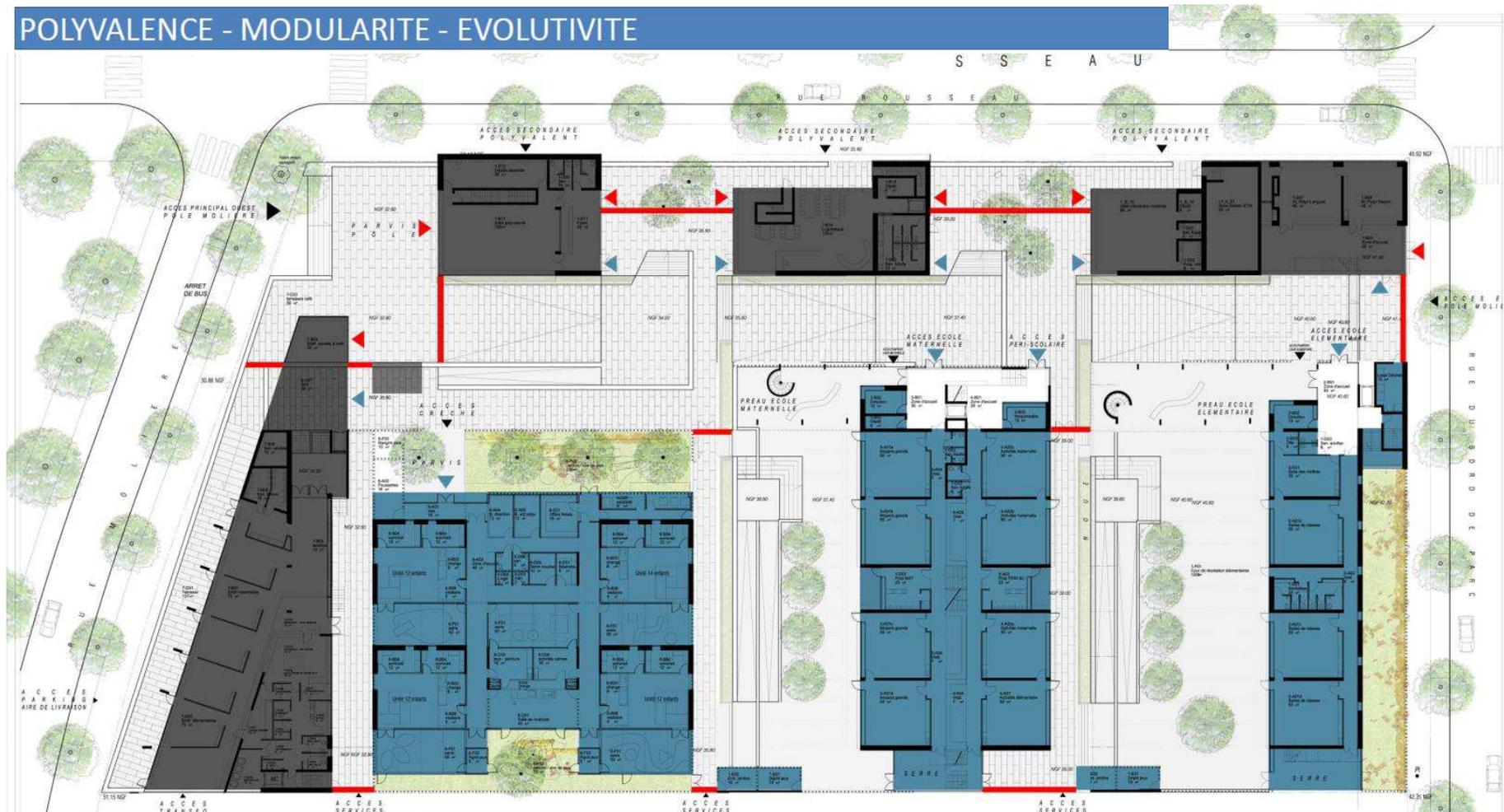
LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIÈRE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



POLYVALENCE - MODULARITE - EVOLUTIVITE



LE PROGRAMME INNOVANT REPOSE SUR LES THÈMES SUIVANTS:

- MULTIFONCTIONNalité
- MUTUALISATION ET PARTAGE DES ESPACES
- MIXITÉ SOCIALE (MÉLANGE DES PUBLICS ET DES GÉNÉRATIONS)
- PROXIMITÉ (ESPACES DÉDIÉS) ET RAYONNEMENT (ESPACES PARTAGÉS)
- AMPLITUDE D'OUVERTURE MAXIMUM
- QUALITÉ ET PERFORMANCE ENVIRONNEMENTAL (ENERGIE PASSIVE-POSITIVE / CERTIFICATION HQE)

LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS

VIVRE DANS LA PENTE : MISE EN SCÈNE DE LA TOPOGRAPHIE



Le projet de pôle éducatif Molière s'inscrit dans son site de coteau fortement marqué par la topographie. L'occupation de la parcelle en terrasses successives permet une implantation des bâtiments et de leurs prolongements extérieurs au plus proche du terrain naturel, mettant ainsi en valeur le « socle géomorphologique » dans la ville, en continuité avec l'espace public.

Ce jeu de terrasses crée de nombreuses situations en balcon. La configuration spatiale offre ainsi diverses vues sur le grand paysage, le vallon et la côte d'Envie, mais aussi le pôle éducatif lui-même et les espaces publics qui lui sont attenants.

Chaque cour devient ainsi un belvédère ayant son horizon propre, constitué par les volumes bâtis et les cours en contrebas. De même, les rampes et escaliers, destinés au franchissement des ruptures de niveau entre les terrasses, s'inscrivent dans des parcours quotidiens et procurent aux utilisateurs des perceptions spatiales riches et variées.

PARTAGER ET MUTUALISER LES ESPACES EXTÉRIEURS TOUTE L'ANNÉE



Photographies complémentterre

Le pôle Molière est le premier pôle éducatif partagé qui cumule et alterne des fonctions scolaires, de petite enfance et socioculturelles suivant les rythmes scolaires et extrascolaires. Ce projet innovant présente des espaces multifonctionnels accueillant des publics divers, à des horaires différents, nécessitant une complémentarité forte des espaces.

Il développe également une ingéniosité particulière du point de vue de la gestion des circulations et de l'accessibilité, du fait de la succession de plusieurs niveaux de terrasses.

Le Pôle Educatif occupe un îlot entier du vaste projet de renouvellement urbain du quartier de la Vigne Blanche. Il s'ouvre par conséquent sur ses quatre faces à l'espace public et tisse naturellement des liens avec son environnement.

Si le fonctionnement de l'équipement scolaire nécessite un contrôle d'accès pendant les heures de classe, le fonctionnement est inversé en dehors de ces moments particuliers : l'ensemble des espaces extérieurs devient alors un espace public offrant un maillage piéton et «PMR» à niveau dans le sens nord-sud, et conformes aux normes «PMR» pour le cheminement dans la pente.

Par leur caractère « réversible », les espaces extérieurs répondent donc à leur usage principalement scolaire, mais aussi à des usages de loisirs, de promenade et de desserte d'équipement, en particulier à proximité des pôles partagés, situés sur la rue Rousseau.

LE POLE MOLIÈRE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIÈRE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIÈRE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS



LE POLE MOLIERE, UN EQUIPEMENT POLYVALENT AUX HORAIRES ETENDUS

