

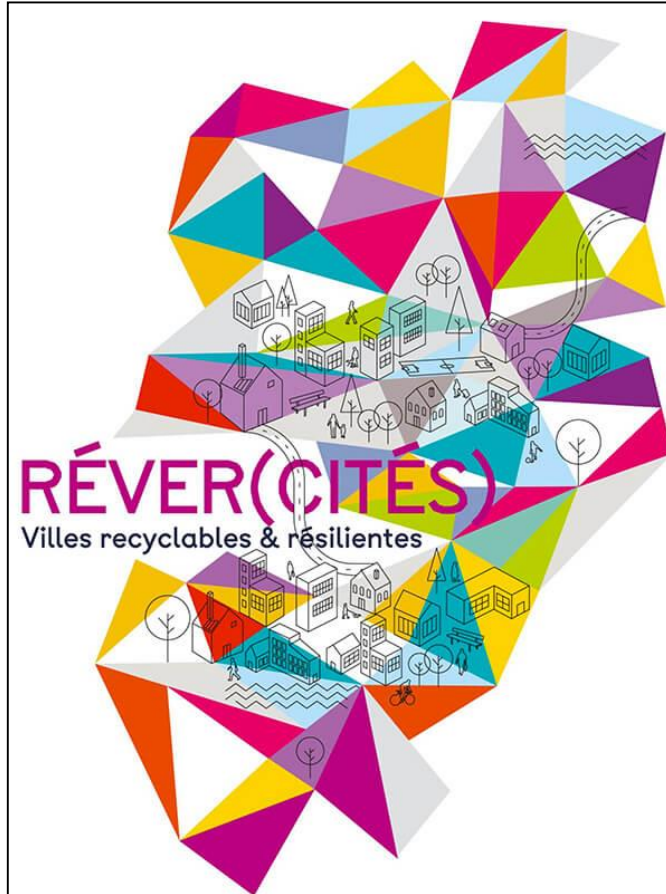
L'aménagement de l'espace dans l'ère du temps



Benjamin Pradel
Sociologue - urbaniste



Kaléido'Scop
Mobilité(s) - Diversité(s) - Créativité(s)



Demain La Ville, Bouygues Immobilier

16 **VOUS** Libération Mercredi 23 Novembre 2016

À un camping des Grands Voies, installé dans l'ancien hôpital Saint-Vincent-de-Paul, à Paris. PHOTO: OLIVIER MANDRY / YES WE CAMP

Urbain de jouvence

Investir des bâtiments vacants et des espaces en friche, apporter de la flexibilité dans les pratiques quotidiennes, favoriser l'élan collaboratif: «l'urbanisme temporaire» a le vent en poupe.

Par JÉRÔME BADIE

On connaît bien les regards d'artistes, pas toujours très bien vus par les riverains, mais qui permettent l'émergence de valeurs et la libre expression artistique. On connaît aussi les propositions festives comme les plages urbaines ou les actions ponctuelles comme les pique-niques domestiques. On connaît moins la transformation des espaces vacants en lieux «culturels utiles», entre coworking, incubateurs, hébergement et ateliers d'artistes. Ou encore l'urbanisme collaboratif et la customisation d'un quartier par ses habitants. Ce concept séduisant, «l'urbanisme temporaire», à réalité multiples, peu connue et souvent exotique, fait l'objet d'une rencontre jeudi au Pavillon de l'Arsenal à Paris, avec l'association Plateau Urbain et sous l'égide de la mairie de Paris.

Toutes ces initiatives ont un point commun: elles rendent obsolesce le modèle fonctionnaliste incarné par Le Corbusier et qui assigne une fonction à son espace. Ce sont des démarches humanistes, c'est-à-dire qui vont du bas vers le haut, de l'usager vers l'architecte ou vers le promoteur, et promouvant le «do-it-yourself» (fait-le toi-même), très en vogue ces temps-ci.

«Le projet urbain n'est plus un croquis réalisé par un cabinet d'architectes mais un processus», décrypte Mathieu Delorme, ingénieur urbaniste et paysagiste chez Atelier Georges et enseignant à l'école d'architecture de Marne-la-Vallée. Le mot d'ordre qui prévaut désormais: rester flexible car personne n'est capable de prédire la ville et les usages de demain.

Urbanisme temporaire, Libération, 22/11/2016

MEET-UP URBANISME TEMPORAIRE

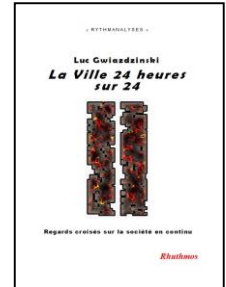
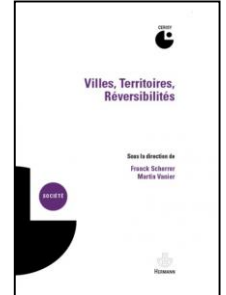
24 NOVEMBRE 2016

9H00 → 13H00 **21 BD MORLAND 75004 PARIS**

INSCRIPTION NÉCESSAIRE
SUR WWW.PLATEAU-URBAIN.COM

MAIRIE DE PARIS **PAVILLON de l'ARSENAL** **PLATEAU URBAIN**

Pavillon de l'Arsenal, Plateau Urbain



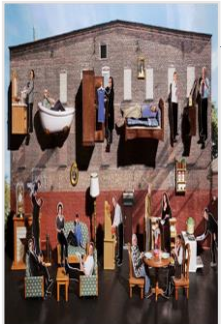
Le temps au secours de la fabrique urbaine ?



Développement durable et incertitude : la ville à petit pas



Concertation et participation : le temps de l'habitant



De la fonction à la prise en compte des usages : modèle projectif de l'urbanisme



Nouveaux métiers de la fabrique urbaine : expérimentations professionnelles



Communication et marketing urbain : le temps comme événement

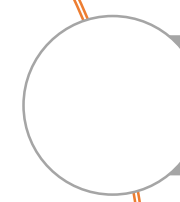


Contraintes financières et temporelles de l'action publique

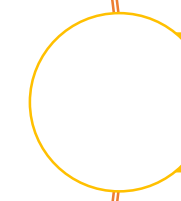
Une pensée du temps qui s'objective et se structure



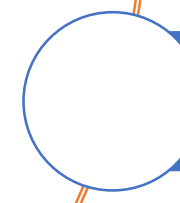
Prendre en compte l'évolutivité des villes dans un avenir incertain



Concevoir de nouvelles manières de déployer les projets urbains



Adapter les services urbains aux modes de vie



Organiser dans le temps le fonctionnement des espaces



Prendre en compte les usages changeants des lieux

Transitoire

Polyvalence

Réversibilité

Temporaire

Mutualisé

Flexibilité

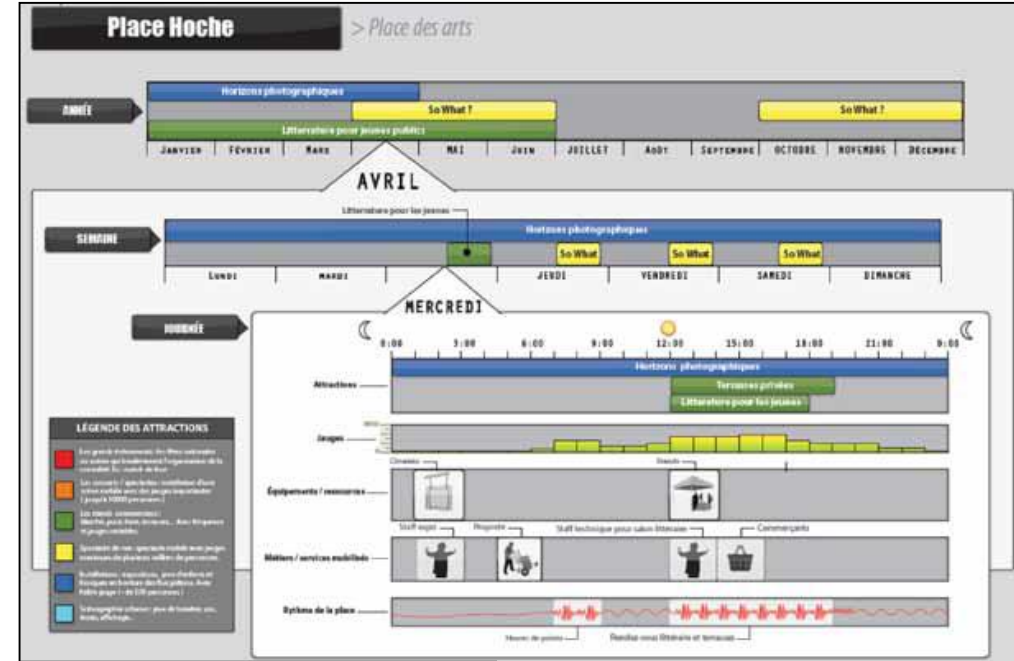
Le bâti mutable & polyvalent

- Le changement de fonction du bâti
- Polyvalence séquentielle/simultanée
 - Mutualiser les lieux bâtis
 - Investir les interstices et intervalles
 - Organiser la réversibilité
- Une mutabilité par les usages
 - Du squat sauvage au squat encadré
 - Du garage au loft, le changement par l'habiter
 - La friche, nouvel espace d'expérimentation
- Une mutabilité par les fonctions
 - Un nouveau modèle économique de la construction
 - Des bureaux aux parkings silos
 - Innovation, mutualisation et communication
- De nouvelles compétences en devenir ?



Espaces publics & polychronie des usages

- Une pensée usages autant que fonctions
 - Les espaces publics, entre cohabitation et sélection des usages
 - Appréhender le temps des usages des espaces publics
- Intégrer la polychronie spatiale
 - Prendre en compte les usages à différents moments
 - Prendre en compte la variété des usages à un même moment
- Aménager la polychronie spatiale
 - Le design universel des espaces publics
 - La flexibilité intégrée des espaces publics
 - Les aménagements temporaires : activateurs de temps
- Vers une planification temporelle ?

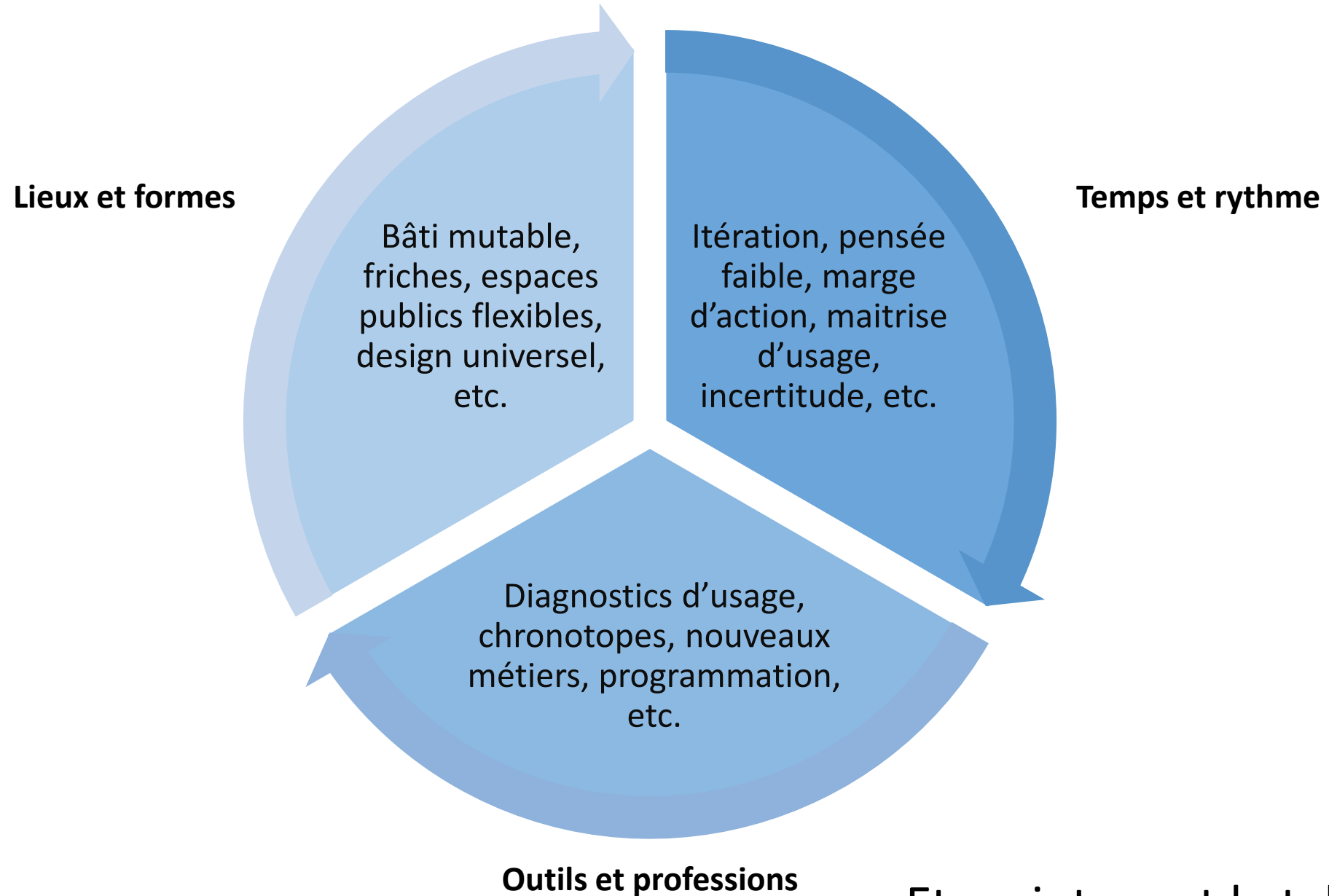


Temps du projet : de nouvelles chronologies ?

- Le temps long du projet
 - Ville durable = ville adaptable ?
 - Des démarches linéaires aux démarches itératives/complexes
- Le temps dans le pilotage stratégique du projet urbain
 - Agencer les temps des multiples parties prenantes
 - Agencer le temps des différentes phases du projet
 - Conjuguer points durs et malléabilité
- Le temps dans la réalisation du projet urbain
 - Changer le regard, préparer le terrain
 - Le temps du chantier : ouvrir, expliquer, accompagner, phaser
 - Nouvelles étapes : expérimentation, concertation, occupations co-production,
- Le temps comme sujet de projet ?



Bouclons la boucle du temps...



Et maintenant la table ronde...