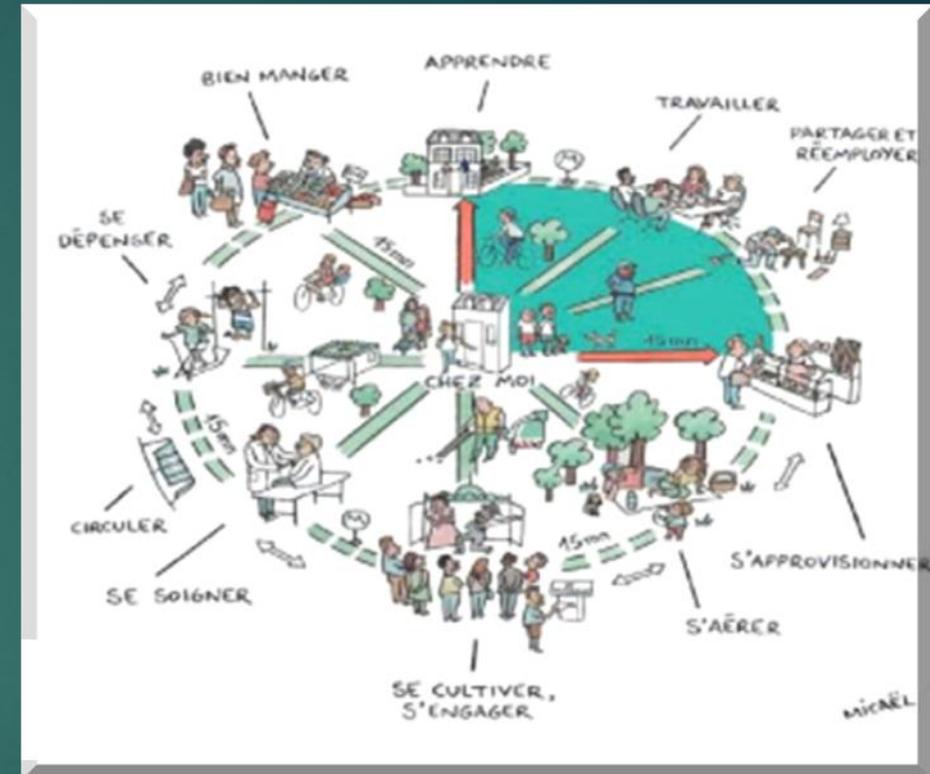


# Mulhouse Ville du 1/4h



JEAN-PHILIPPE BOUILLÉ

ADJOINT AU MAIRE – URBANISME, AMÉNAGEMENT, CADRE DE VIE

# Mulhouse

## Capitale du Sud Alsace

### ► Population

- Ville centre 110.000 hab.
- Aire urbaine 290.000 hab.
- 40% du département

### ► Vosges, Allemagne, Suisse à 30km

### ► Paris et Lyon < 2h50 par TGV

### ► Euroairport 7<sup>e</sup> de France



► Patrimoine architectural varié



▶ Maisons alsaciennes traditionnelles

▶ Friches industrielles



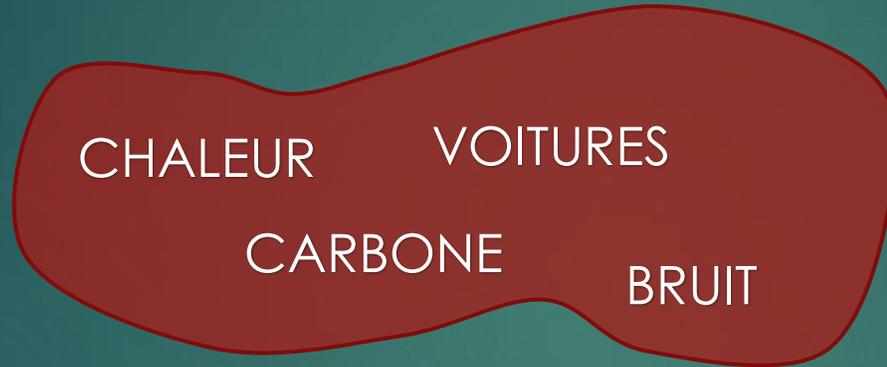
# Mulhouse Transformation Urbaine

- ▶ Créer
- ▶ Faire ensemble
- ▶ Innover



# Ville du 1/4h: Deux objectifs

- ▶ Apaiser la ville:



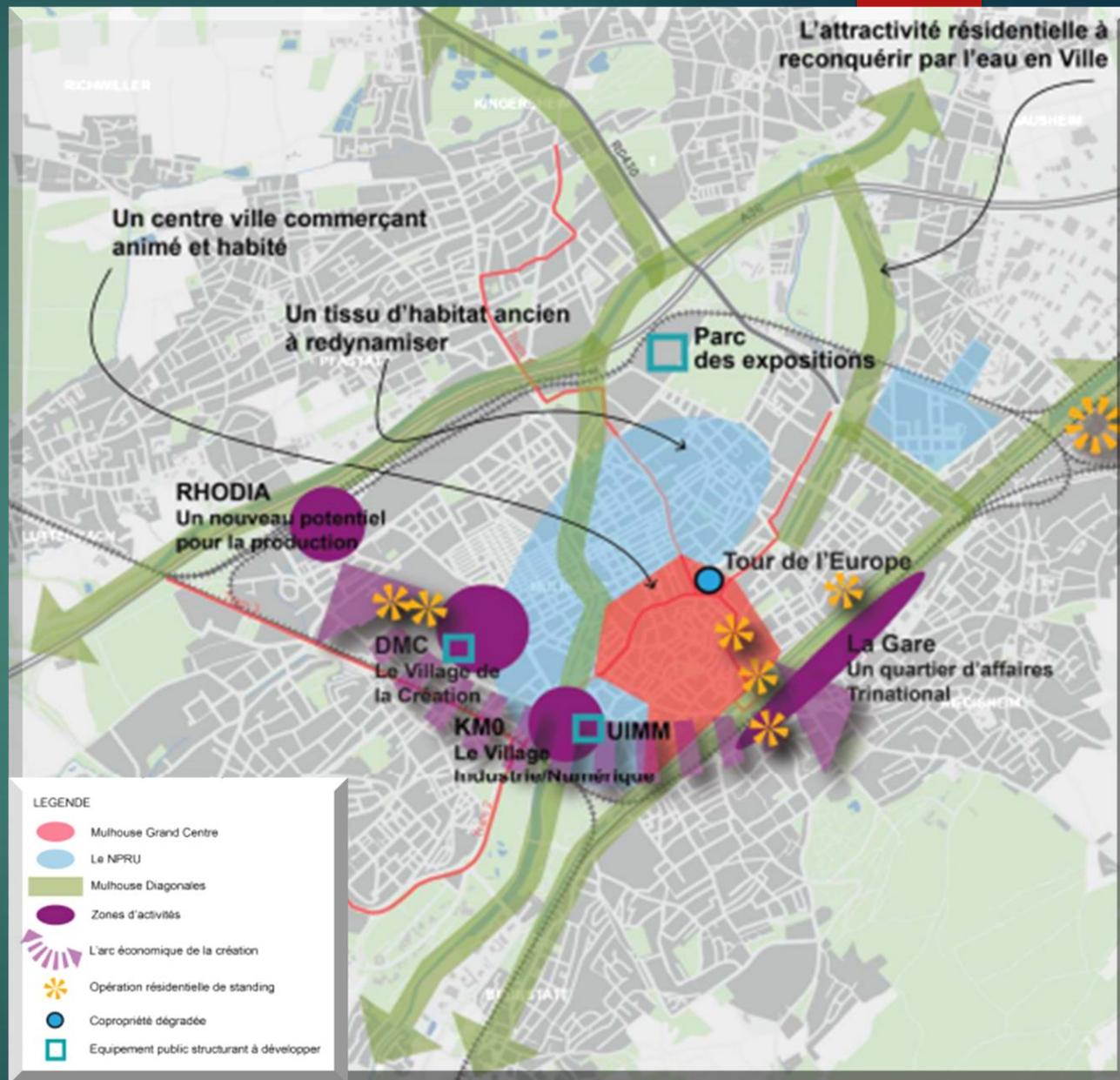
- ▶ Retisser du lien social:

A large red arrow pointing to the right, indicating the result or goal of the two objectives.

ATTRACTIVITE  
BIEN-ETRE  
SOBRIETE

## ▶ Le déploiement doit :

- ▶ Capitaliser sur la dynamique
- ▶ Fédérer les actions nouvelles
- ▶ Apporter sa propre impulsion



# Une mise en œuvre transversale

- ▶ Elus + Services + Agences + Citoyens

- ▶ Urbanisme / aménagement
- ▶ Voirie
- ▶ Commerce
- ▶ Participation citoyenne
- ▶ Sports
- ▶ Culture
- ▶ ...

- ▶ Mode projet

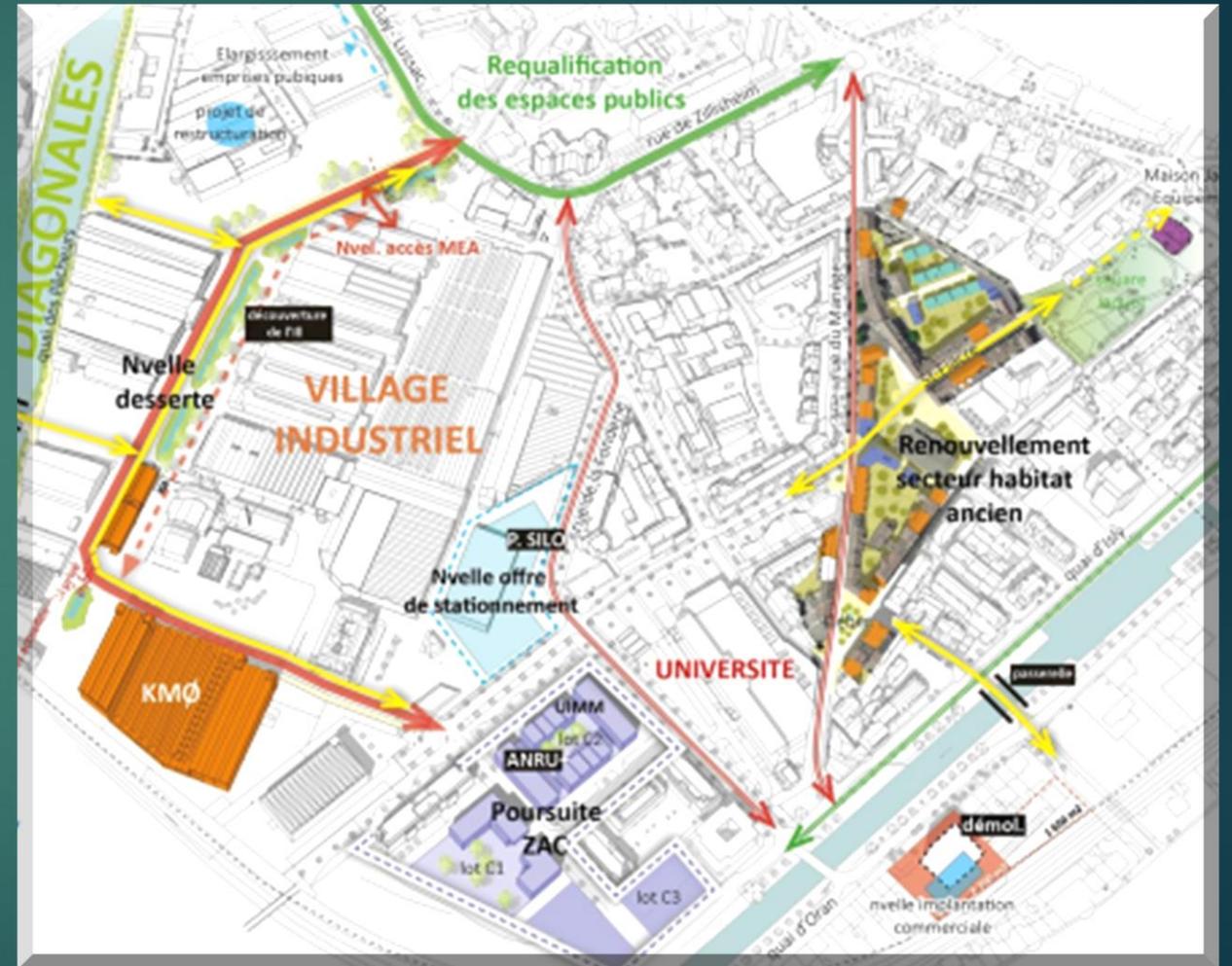
- ▶ Piloté par le 1<sup>er</sup> Adjoint pour le Maire
- ▶ Gouvernance efficiente
- ▶ Prioriser: choix politiques & techniques

# Des choix à faire en amont :

- ▶ 6 polarités en plus du Centre-Ville
  - ▶ Comment les choisir ? Critères ?
- ▶ Déployer:
  - ▶ En parallèle dans les 6 polarités ?
  - ▶ Choisir un lieu pilote, une vitrine ?
- ▶ Concrétiser la promesse politique à « brève » échéance

# Vitrine du projet: « La Fonderie »

- ▶ Quartier industriel historique
- ▶ Transformation amorcée, à poursuivre:
  - ▶ Lofts (ancien + neuf)
  - ▶ Co living
  - ▶ Recherche Numérique
  - ▶ Pôle Universitaire / CFAI
  - ▶ Résidences étudiantes
  - ▶ Restauration branchée
  - ▶ Commerces de proximité
  - ▶ Parc, eau, déambulation



# Des questions encore ouvertes

- ▶ Apprendre des Autres ?
  - ▶ Agir à quel Rythme ?
- ▶ Séquence de Déploiement des Polarités ?
  - ▶ Engagement Citoyen ?
    - ▶ Financements ?
- ▶ Ressources humaines ? Compétences ?
  - ▶ Polyvalence des Lieux ?



Une équipe projet  
apprenante: comment ?